

Włodawa, dnia 15.05.2019 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2018. poz. 2204/ Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji we Włodawie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w formie bezprzetargowej do 3 miesięcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Sposób użytkowania	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawy
1	Nieruchomość usytuowana w części wiaty magazynowej w Okunince nad Jeziorem Białym działka nr 455/31 były Punkt Informacji Turystycznej	Wiaty magazynowa Okuninka nad Jeziorem Białym	budynek 22,50 m <sup>2</sup> wraz z częścią gruntów o pow. 35 m <sup>2</sup>	KW Nr 20068	cele usługowe	Do 3 m-cy	8 000 zł/3m-ce

1. Oprócz czynszu Najemca będzie pokrywał pełne koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu: energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz nieczystości.
2. Najemca lokalu użytkowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami jest płatnikiem podatku od nieruchomości.
3. Czynsz płatny będzie w 2 ratach na podstawie faktury wystawionej przez Wyzierżawiającego w terminie i warunkach określonych w umowie.
4. Najemca nie będzie miał prawa poddzierżawiania przedmiotu umowy bez zgody Wynajmującego.
5. Termin w jakim można dokonać oględzin przedmiotu: w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. **10.00 – 14.00** po wcześniejszym uzgodnieniu z Dyrektorem MOSiR Włodawa tel. (082) 5722-584
6. W przypadku złożenia 2 ofert oferenci zostaną zaproszeni do negocjacji ustnych.
7. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń MOSiR Włodawa na stronie internetowej [www.mosirwlodawa.bip.lubelskie.pl](http://www.mosirwlodawa.bip.lubelskie.pl) a także przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 15 maja 2019 r. do dnia 05.06.2019 r.

Włodawa, dn. 15.05.2019 r.