

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, t.j.) Burmistrz Włodawy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym do lat 3.

Lp.	Nr działki w ewidencji gruntów	Nr działki przedstawionej na wizualizacji	Pow. w m ²	Położenie	Nr KW	Okres dzierżawy	Przeznaczenie	Wysokość czynszu dzierżawy
1	455/31	I	ok. 39,59 m ²	w Okunince nad Jeziorem Białym	20068	Do 3 lat	Na usługi	6 000 zł/rok
2		II	ok. 52,26 m ²					9 000 zł/rok
3		III	ok. 59,56 m ²					9 000 zł/rok
4		IV	ok. 67,13 m ²					9 000 zł/rok
5		V	ok. 44,24 m ²					6 000 zł/rok

Wizualizację działek przedstawiamy w załączniku.

- Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.
- Czynsz płatny będzie w 2 ratach na podstawie faktury wystawianej przez Wdzierżawiającego w terminie i warunkach określonych w umowie. Za lata następne waloryzowany wg. średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.
- Najemca zgodnie z obowiązującymi przepisami jest płatnikiem podatku od nieruchomości.
- Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawiania przedmiotu umowy bez zgody Wdzierżawiającego.
- W przypadku złożenia 2 ofert na daną część działki, oferenci zostaną zaproszeni do negocjacji ustnych.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w MOSiR Włodawa na stronie internetowej www.mosirwlodawa.bip.lubelskie.pl a także przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym.
- Informację wywiesza się na okres 21 dni od dnia 15.05.2019 r. do dnia 05.06.2019 r.

Włodawa dnia 15.05.2019 r.